

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Владимирской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.09.2021, поступившего на рассмотрение 13.09.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.09.2021г. № КУВИ-002/2021-121727751	
Кадастровый номер:	33:06:071001:276
Номер кадастрового квартала:	33:06:071001
Дата присвоения кадастрового номера:	21.08.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Владимирская область, р-н Камешковский, МО Сергеевское (сельское поселение), д Нерлинка
Площадь:	1756 +/- 15
Кадастровая стоимость, руб.:	194898.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	33:06:071001:41
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженеру:	4205, образованием 2 земельных участков путём раздела земельного участка с кадастровым номером 33:06:071001:41., 156, 2020-08-11
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2021г. № КУВИ-002/2021-121727751			
Кадастровый номер:		33:06:071001:276	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.116 от 13.04.2016, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Размещение объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод согласовывать с органами санитарно-эпидемиологического, экологического и геологического контроля. Постановление об утверждении зон санитарной охраны № 91 от 16.03.1990 г, вид/наименование: Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (III пояс), тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 16.03.1990, номер решения: 91, наименование ОГВ/ОМСУ: Совет Министров РСФСР 2. дата решения: 11.12.2015, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Вега-33" кадастровый инженер Гулин Б.Н. 3. дата решения: 16.03.2016, номер решения: 490-06-03 от 16.02.16, 884-06-03, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрации Владимирской области 4. дата решения: 15.02.2016, номер решения: 21/01-25, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрации Владимирской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.595 от 29.08.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах")., вид/наименование: Водоохранная зона реки Нерль на территории Владимирской области, тип: Водоохранная зона, дата решения: 10.10.2019, номер решения: 89/01-25, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды администрации Владимирской области</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 11		
13.09.2021г. № КУВИ-002/2021-121727751		
Кадастровый номер:	33:06:071001:276	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Камешковского района Владимирской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 33:06:071001:41. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2021г. № КУВИ-002/2021-121727751			
Кадастровый номер:		33:06:071001:276	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.08.2020; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении зон санитарной охраны от 16.03.1990 № 91 выдан: Совет Министров РСФСР; карта (план) Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (III пояс) от 11.12.2015 № 6/н выдан: ООО "Вега-33" кадастровый инженер Гулин Б.Н.; сопроводительное письмо от 16.03.2016 № 490-06-03 от 16.02.16, 884-06-03 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; постановление от 15.02.2016 № 21/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области. вид ограничения</p> <p>(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.08.2020; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении зон санитарной охраны от 16.03.1990 № 91 выдан: Совет Министров РСФСР; карта (план) Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (II пояс) от 11.12.2015 № 6/н выдан: ООО "Вега-33" кадастровый инженер Гулин Б.Н.; сопроводительное письмо от 16.03.2016 № 490-06-03 от 16.02.16, 884-06-03 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; постановление от 15.02.2016 № 21/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области. вид ограничения</p> <p>(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.10.2020; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Нерль на территории Владимирской области от 10.10.2019 № 89/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды администрации Владимирской области. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 33:06:071001:41. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Администрация муниципального образования Камешковский район	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

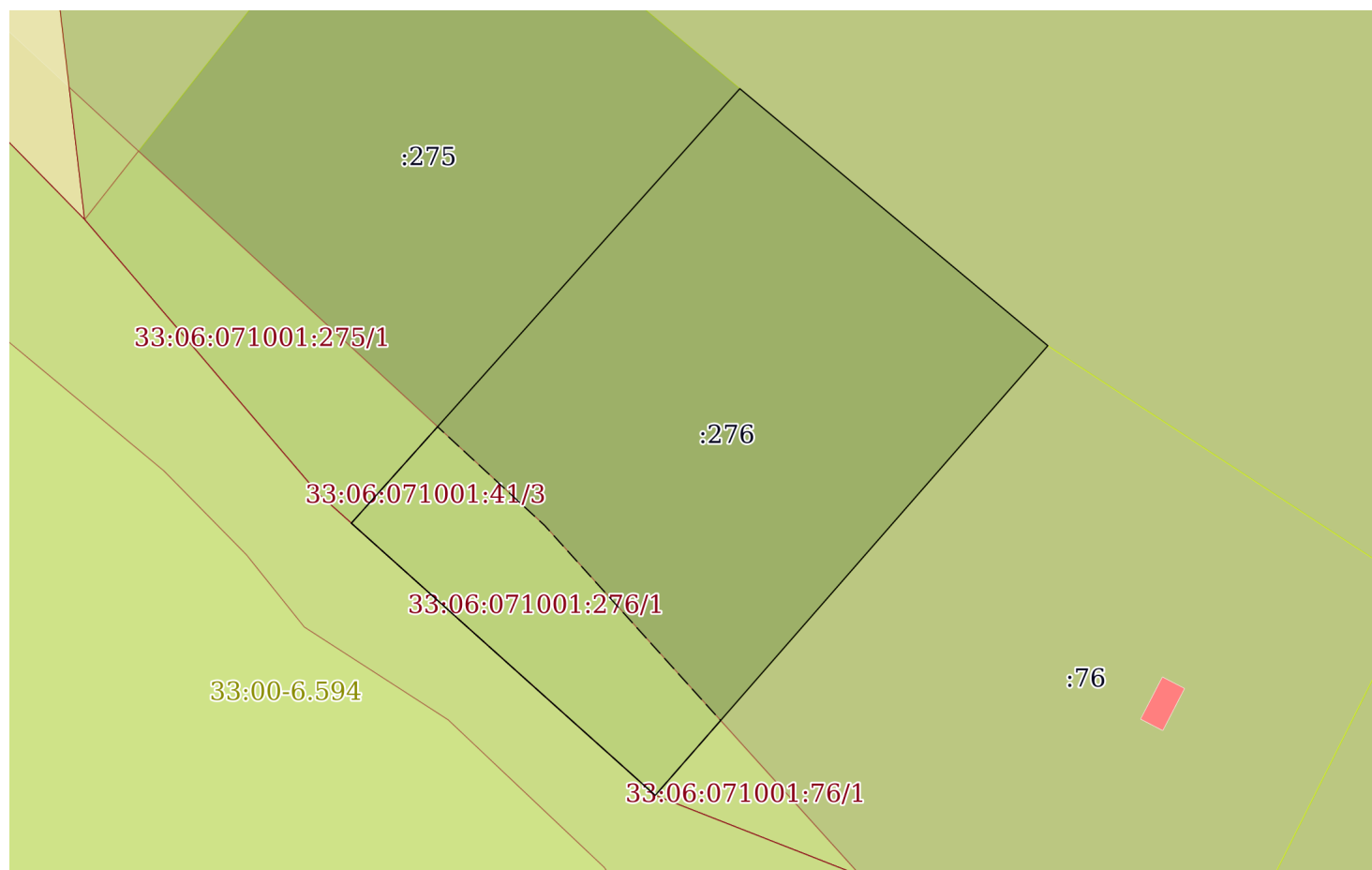
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2021г. № КУВИ-002/2021-121727751			
Кадастровый номер:		33:06:071001:276	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2021г. № КУВИ-002/2021-121727751			
Кадастровый номер:		33:06:071001:276	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	41°49.3´	50.0	данные отсутствуют	33:06:071001:41, 33:06:071001:275	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	129°49.5´	34.41	данные отсутствуют	33:06:071001:41	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	221°8.6´	51.2	данные отсутствуют	33:06:071001:76, 33:06:071001:41	601300, Владимирская обл, р-н. Камешковский, г. Камешково, ул. Победы, д. 40А, кв. 2; данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	311°49.6´	35.0	данные отсутствуют	33:06:071001:41, 33:06:071701:239	данные отсутствуют; адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

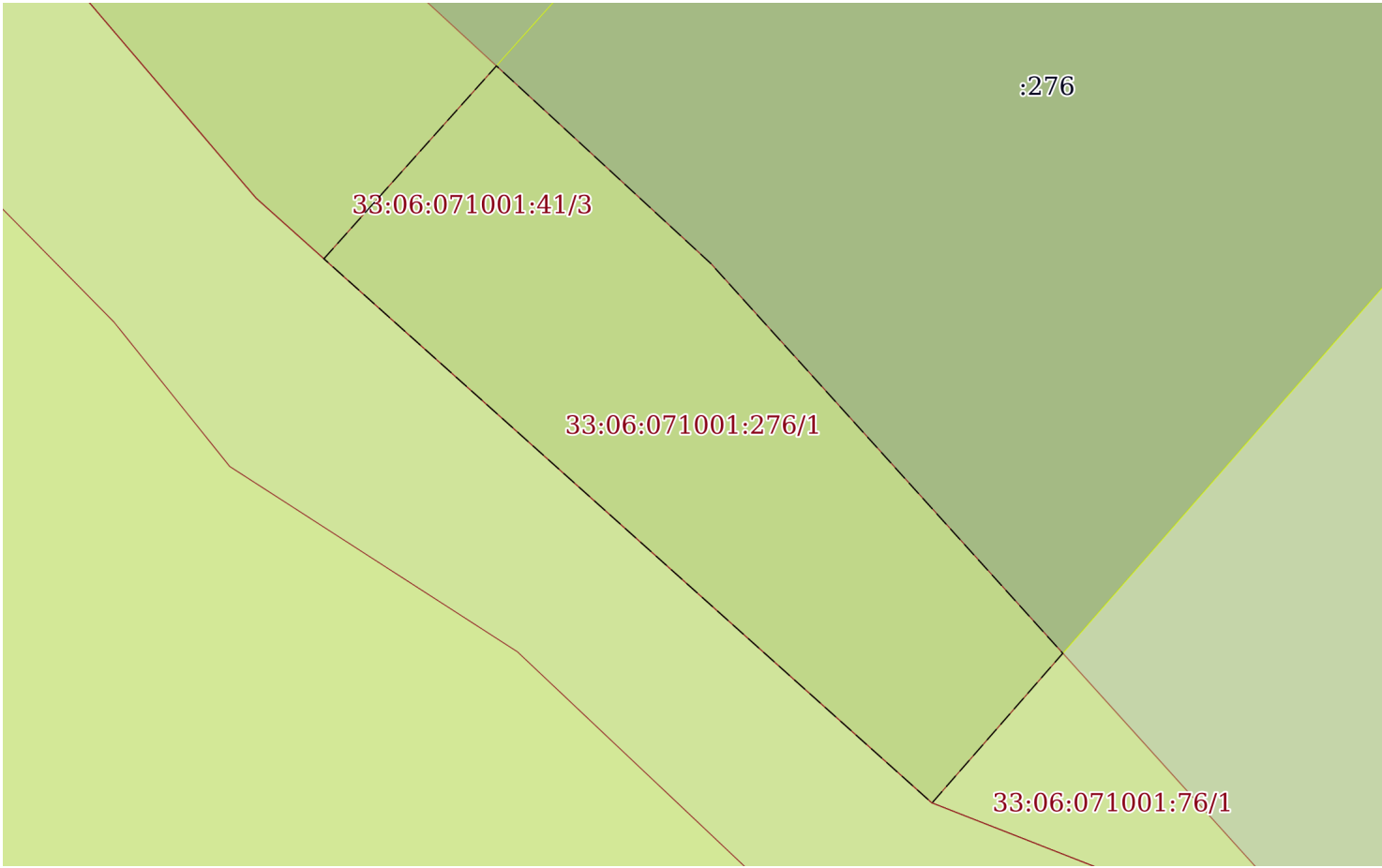
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2021г. № КУВИ-002/2021-121727751			
Кадастровый номер:		33:06:071001:276	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 33.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	213369.49	237952.57	закрепление отсутствует	0.1
2	213406.75	237985.91	закрепление отсутствует	0.1
3	213384.71	238012.34	-	0.1
4	213346.15	237978.65	-	0.1
1	213369.49	237952.57	закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2021г. № КУВИ-002/2021-121727751			
Кадастровый номер:		33:06:071001:276	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 33:06:071001:276/1	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2021г. № КУВИ-002/2021-121727751			
Кадастровый номер:		33:06:071001:276	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
33:06:071001:276/1	356	33:00-6.347
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-08-21; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении зон санитарной охраны от 16.03.1990 № 91 выдан: Совет Министров РСФСР; карта (план) Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (III пояс) от 11.12.2015 № б/н выдан: ООО "Вега-33" кадастровый инженер Гулин Б.Н.; сопроводительное письмо от 16.03.2016 № 490-06-03 от 16.02.16, 884-06-03 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; постановление от 15.02.2016 № 21/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Размещение объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод согласовывать с органами санитарно-эпидемиологического, экологического и геологического контроля. Постановление об утверждении зон санитарной охраны № 91 от 16.03.1990 г; Реестровый номер границы: 33:00-6.116; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (III пояс); Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-08-21; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении зон санитарной охраны от 16.03.1990 № 91 выдан: Совет Министров РСФСР; карта (план) Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (II пояс) от 11.12.2015 № б/н выдан: ООО "Вега-33" кадастровый инженер Гулин Б.Н.; сопроводительное письмо от 16.03.2016 № 490-06-03 от 16.02.16, 884-06-03 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; постановление от 15.02.2016 № 21/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Запрещается: - Размещение объектов, обуславливающих опасность микробного и химического загрязнения подземных вод; - размещение складов горючесмазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений. Постановление об утверждении зон санитарной охраны № 91 от 16.03.1990 г; Реестровый номер границы: 33:00-6.347; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источников водоснабжения г. Владимир (Нерлинский водозабор) (II пояс); Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-10-02; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Нерль на территории Владимирской области от 10.10.2019 № 89/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды администрации Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Запрещено: 1) использование сточных вод в целях регулирования

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2021г. № КУВИ-002/2021-121727751			
Кадастровый номер:		33:06:071001:276	
		<p>плодородия почв;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); Реестровый номер границы: 33:00-6.595; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Нерль на территории Владимирской области; Тип зоны: Водоохранная зона</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
13.09.2021г. № КУВИ-002/2021-121727751			
Кадастровый номер:		33:06:071001:276	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 33:06:071001:276/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	213369.49	237952.57	-	-
2	213377.76	237959.97	-	-
3	213369.29	237969.16	-	-
4	213352.57	237984.26	-	-
5	213346.15	237978.65	-	-
1	213369.49	237952.57	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.